

# エコエコで😊にこにこ😊

## ママにも地球にもやさしい長期優良住宅を知っていますか？

木の家

づくり



田原建設は、  
長期優良住宅をお勧めします！！

### 長期優良住宅 - 構造見学会

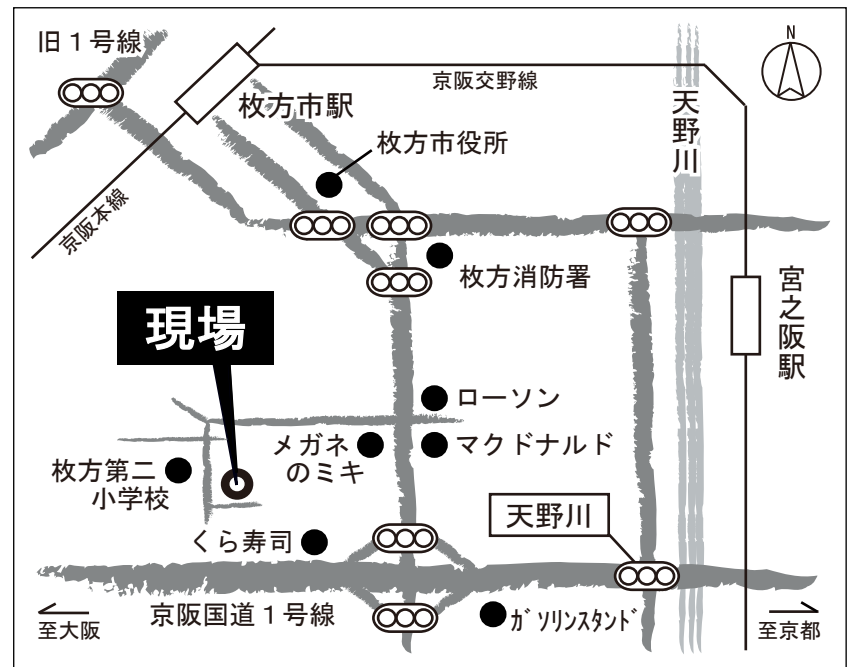
見学会  
会場

枚方市田宮本町 8

『枚方第二小学校の東門前』

見学会  
日時

3月6日(日) AM 10:00 から  
PM 3:00 まで



場所がわからない時は、ご遠慮なくお電話ください  
大田まで 090-2283-3176

#### 質問1

30年でつぶして建て替える家 (=今までの住宅) と  
メンテナンスを継続して200年以上住める家 (=長期優良住宅)

あなたなら、どちらを建てますか？

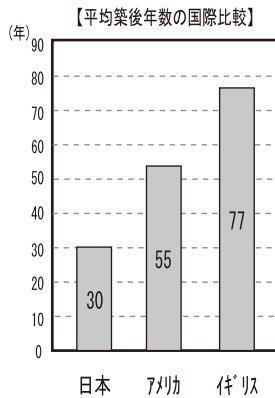
#### 質問2

20年で資産価値がゼロになる家 (=今までの住宅) と  
20年以上経過しても資産価値が認められる家 (=長期優良住宅)

あなたなら、どちらを建てますか？

#### 質問3

欧米と日本では、日本の方が収入は多いのに、  
欧米に比べ暮らしの豊かさを実感できないのは、  
なぜでしょうか？



#### 欧米では

家は建て替えるのではなく、収入や暮らしに合わせて  
住み替えていきます。  
最初は中古の小さな家を買って、メンテナンスやリフォームをしながら、  
大事に住み、子供が増えたり収入が増えたら売却し、自分達にあつた家に住み替えます。

#### 日本では

家は20年でゼロ査定されるので建物は資産ではなく、逆に負債として扱われます。  
日本では住宅寿命が短い上に、新築志向が強く、中古ニーズが少ないのが現状です。  
30年で家を「壊して建てる」を繰り返すから、住宅コストが高く、豊かさを実感できない！

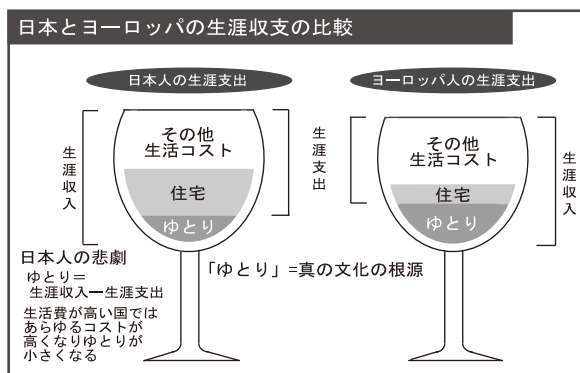
日本も欧米並みに、住宅の利用年数を延ばす手段として

「いいものをつくらせ、きちんと手入れして、長く大切に使う」ために  
「長期優良住宅」が必要なのです。



その結果、

生活にゆとりが  
生まれてくるのです！



当社は、住宅の着工から完成まで、  
引渡し後のお客様の不安を無くすための  
全棟に(財)住宅保証機構による、  
◎ 住宅完成保証  
◎ 住宅瑕疵担保責任保険  
◎ 地盤保証  
を付けてお渡しします。

