

地震に強い! 耐震等級 3 を取得! 認定低炭素住宅!

施主様のご厚意で

# 完成見学会 & 相談会を開催致します。

開催日

# 7/18日



事前にご予約  
お願い致します

10:00 ▶▶ 13:00

完全ご予約制

ご希望のお時間を下記 QR コードか  
弊社 TEL にてご連絡ください。

☎ 072-851-7500



こちらの  
QR コード  
よりご予約  
ください

✉ info@tk-k.co.jp

当日のご連絡は右記携帯まで 090-7349-3250

会場

おお さか ふ ひら かた し ひがし ふな はし  
大阪府枚方市東船橋



アクセス

京阪樟葉駅より  
バスでお越しの際は  
藤原バス停を  
ご利用下さい。  
バス停より徒歩 3 分。



## 田原建設はどんな会社??

当社は営業担当を置かず、施工現場を知る家づくりのプロが  
ヒアリングし、施主様の思いを実現しながら気密・断熱性や  
耐震性、耐久性を考え抜いた住まいを提案しております。

口ベタですが、設計や工事、施工のノウハウを十分  
に勉強しておりますので、お気軽に何でも聞いて  
ください。



## 暮らしには色々なスタイル がありますが

今回は築42年のお家で、近年の地震、台風と自然災害を経験して「今度大きな地震がきたらどうしよう…」と、日々不安。過去に2階部分を増築するなどお家に負荷がかかるリフォームをした為、「窓が開かない!」、「水漏れ、床がフワフワする等、老朽化による問題を何とかしたい!」「生活動線が悪くスムーズに家事ができない!」「災害に強い、夏は涼しく冬は暖かい安心して快適なストレスのない家に住みたい!」との思いから建替えることになりました。

Check

## 延床16.52坪の狭小住宅、 無駄な廊下を最小限に!

- ・敷地17.37坪、延床16.52坪
- ・建ぺい率50%、容積率100%
- ・北側斜線制限有り

と、かなり厳しい条件の中、  
廊下を無くしてリビング、キッチン、浴室、  
洗面等の設備は同じ階に設置。  
縦の移動が少なく快適に暮らせます。

Check

## 耐震等級3を取得! (最高等級) 断熱等級4を取得! (最高等級)

BELS(ベルス)星5つ取得!  
(省エネ性能を表す制度で星マーク5つが最高)  
低炭素認定住宅!  
身体にも環境にも優しいエコな家!

コロナ対策について

万全の体制で開催させていただきます。  
※消毒、マスクは全て弊社でご用意  
いたしますので手ぶらでお越し  
ください。具体的な対策は裏面に記載  
しております。

前回5月に  
構造見学会をした  
お家が  
完成しました!!

高度省エネ住宅  
グリーン化事業  
採択の家!!